

ДОВЕРЕННОСТЬ № _____

 (место выдачи)

_____ 20__ года
 (дата выдачи)

Я, _____, «__» ____ 19__ года рождения, пол _____, место рождения _____, паспорт (серия, номер) _____, выдан «__» _____ года _____ (кем), проживающ_____ по адресу: г. _____, ул. _____, д. _____, корп. _____, кв. _____

доверяю _____ ФИО, «__» ____ 19__ года рождения, паспорт (серия, номер) _____, выдан «__» _____ года _____ (кем), проживающ _____ по адресу: г. _____, ул. _____, д. _____, корп. _____, кв. _____ выполнять следующие действия и поручения:

1. Представлять мои интересы в ЗАО «Балтийская жемчужина» по всем вопросам, связанным с реализацией прав и выполнением обязанностей по договору № _____ участия в долевом строительстве жилого многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенными гаражами, расположенного по строительному адресу: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 11, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-6) от _____ (дата договора) (далее по тексту «Договор»), с предоставлением следующих прав:

- заключать дополнительные соглашения к Договору с определением условий по своему усмотрению;
- подписывать всю необходимую документацию по исполнению сторонами обязательств по Договору, в том числе акт приема-передачи объекта недвижимости, акт сверки расчетов по Договору и прочие;
- получить доступ в объект недвижимости для проведения осмотра передаваемого объекта в сопровождении представителя Застройщика;
- получить ключи от квартиры/помещения/машино-места, получить оборудование, паспорта на установленное оборудование;
- подавать от моего имени заявления в ЗАО «Балтийская жемчужина», выполнять все иные действия и формальности, связанные с данным поручением.

2. Быть моим представителем в Управляющей организации по всем вопросам, касающимся меня как правообладателя объекта недвижимости, расположенного по адресу: **г. Санкт-Петербург, пр. Героев, дом _____, строение 1, квартира/помещение/машино-место № _____** (строительный адрес: г. Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 11, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-6) с правом заключения от моего имени договора на техническое обслуживание квартиры/помещения/машино-места, общего имущества дома и предоставление коммунальных услуг, а также с правом участия в общем собрании при выборе способа управления многоквартирным домом с правом голоса и выполнения иных действий и формальностей, связанных с данным поручением.

Полномочия по настоящей доверенности **могут / не могут быть переданы другим лицам.**

Настоящая доверенность действительна в течение _____ со дня ее выдачи